



**ГОРОДСКАЯ ДУМА МО «г.Лысково»
ЛЫСКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

25.10.2012 года

№225

**Об утверждении Программы комплексного
развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «г.Лысково»**

Заслушав, информацию о содержании «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «г.Лысково» на период 2011-2020 года» заместителя главы администрации МО «г.Лысково» А.С.Гришагина,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «г.Лысково» на период 2011-2020 года.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике городской Думы МО «г.Лысково» (А.В.Софонов).

Глава местного самоуправления
МО «г.Лысково»

Ю.А.Зотов

Паспорт Программы

| | |
|---|--|
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «г.Лысково» на 2011-2020 годы» |
| Основание для разработки Программы | Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» |
| Муниципальный заказчик Программы | Администрация МО «г.Лысково» Лысковского муниципального района Нижегородской области |
| Основные разработчики Программы | Администрация МО «г.Лысково» Лысковского муниципального района Нижегородской области |
| Цель Программы | Совместно с органами местного самоуправления Лысковского муниципального района принимать участие: <ul style="list-style-type: none"> - в проведении мероприятий по обеспечению потребителей к 2021 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры; - в участии в восстановлении и техническом перевооружении основных фондов коммунального комплекса |
| Задачи Программы | Совместно с органами местного самоуправления Лысковского муниципального района принимать участие: <ul style="list-style-type: none"> - в обеспечении надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры; - изыскании возможностей для обеспечения доступности для населения стоимости коммунальных услуг. |
| Сроки реализации Программы | Срок реализации программы – 2011-2020 годы. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | <ul style="list-style-type: none"> -обновление инженерной инфраструктуры МО «г.Лысково» , снижение эксплуатационных затрат; -устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг. -развитие теплоснабжения: - развитие водоснабжения и водоотведения: -повышение надежности водоснабжения и водоотведения; -повышение экологической безопасности в зоне жизнедеятельности человека; -снижение уровня потерь питьевой воды; -сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции; -развитие систем канализации: реконструкция БОС, модернизация главных канализационных коллекторов и уличных |

| | |
|--|--|
| | <p>канализационных сетей;</p> <p>-строительство новых дорог и тротуаров, ремонт дорог и тротуаров, находящихся в эксплуатации;</p> <p>-строительство новых линий уличного освещения и реконструкция линий уличного освещения, находящихся в эксплуатации;</p> <p>-выполнение требований первичных мер пожарной безопасности.</p> |
|--|--|

1. Введение

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральными законами РФ от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Муниципальная программа МО «г.Лысково» «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры МО «г.Лысково» на 2011-2020 годы» (далее именуется Программа), предусматривает проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения.

Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Ремонт существующей системы уличного освещения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, дорог и тротуаров отвечает интересам жителей МО «г.Лысково» и позволит сформировать рыночный механизм функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций, а также это улучшит эксплуатационные показатели объектов ЖКХ.

Из-за недостаточного наличия в МО «г.Лысково» муниципального имущества входящего в систему коммунальной инфраструктуры МО «г.Лысково» и ограниченных возможностей местного бюджета, органы местного самоуправления МО «г.Лысково» не имеют возможности самостоятельно решать проблемы реконструкции, модернизации и ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг. Финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств городского, районного, областного и федерального бюджетов и внебюджетных источников.

2. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является совместно с органами местного самоуправления Лысковского муниципального района Нижегородской области участвовать:

- в проведении мероприятий по обеспечению потребителей к 2021 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры;

- в восстановлении и техническом перевооружении основных фондов коммунального комплекса, снижении уровня общего износа основных фондов, обеспечении комфортных условий проживания населения МО «г.Лысково», улучшении состояния окружающей среды, экологической безопасности, развития МО «г.Лысково»;
- повышение качества предоставляемых потребителям коммунальных услуг.

Основной задачей Программы является:

Совместно с органами местного самоуправления Лысковского муниципального района Нижегородской области участвовать:

- в обеспечении надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- изыскании возможностей для обеспечения доступности для населения стоимости коммунальных услуг.

3. Сроки реализации Программы.

Программа реализуется в течение 2011-2020 годов.

4. Оценка состояния инженерной инфраструктуры.

На территории администрации МО «г.Лысково» расположены 2 населенных пункта:

1. Г.Лысково
2. Д.Головково

В них проживает 22400 человек. Для муниципального образования характерен процесс опережающего старения населения. Поэтому падает численность населения трудоспособного возраста.

В составе населения женщин на 10,8% больше, чем мужчин (по области на 27%).

Численность экономически активного населения составляет около 16530 чел.

Общая площадь территории администрации составляет 2265 га. Административный центр – г.Лысково.

На нашей территории в настоящее время существует ряд проблем, которые необходимо решить в ближайшее время, в том числе:

1. Энергоснабжение

Система электроснабжения МО «г.Лысково» централизованная. Основными источниками электроснабжения являются распределительные подстанции (РПС):

Распределение и транзит мощности в населенные пункты поселения, а также соседние муниципальные образования осуществляется в основном по воздушным линиям электропередачи 0,4 кВ. Кроме того, в населенные пункты заходят воздушные фидеры 10 кВ от других распределительных подстанций, расположенных на территории поселения.

В процессе реализации Программы планируется совместно с ОАО «Нижновэнерго»:

- замена ветхих опор линий эл. передач ул. Володарского, ул.Чехова, пер.1 Мая;
- замена ТП на ул.Горького, ул.Чехова.

2. Газоснабжение

Газоснабжение населения МО «г.Лысково» газом осуществляется путем подачи природного газа жителям г.Лысково и д.Головково.

В целях развития коммунальной инфраструктуры, для обеспечения населения природным газом совместно с ОАО «Нижегородоблгаз» планируется осуществить закольцовку газовых сетей по ул.Володарского, ул.Б.Советская, установить распределительный шкаф на ул.Гоголя.

3. Водоснабжение

Источником водоснабжения населенных пунктов МО «г.Лысково» являются: водозабор, водяные скважины и ключи расположенные в границах поселения.

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах МО «г.Лысково», выявлено:

В связи со старением водопроводных сетей из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается.

Растет процент утечек особенно в сетях из стальных трубопроводов. Их срок службы составляет 15 лет, тогда как срок службы чугунных трубопроводов – 35-40 лет, полиэтиленовых более 50 лет.

Износ водопроводных сетей составляет 85 %, вследствие чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 40-50% от объема воды поданной в сеть.

Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и стабильной подачи воды потребителю. Требуется капитальный ремонт водозабора.

Для обеспечения населенных пунктов централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

5. Перечень основных мероприятий Программы

Основные мероприятия Программы направлены на достижение целей Программы - снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, включенных в Программу, должен быть завершен в пределах срока действия Программы. В результате реализации программных мероприятий будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых коммунальных услуг по электро-, тепло-, водоснабжению и водоотведению, газоснабжению.

Позитивным итогом реализации программы станет снижение социальной напряженности вследствие реального улучшения условий проживания населения в связи с повышением качества предоставляемых коммунальных услуг.

Развитие коммунальной инфраструктуры позволит предприятиям коммунального хозяйства обеспечить потребности в дополнительном предоставлении услуг по электро-, тепло-, водоснабжению и водоотведению, газоснабжению, а также позволит обеспечить качественное бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям.

| Поселение | Наименование мероприятия | Год постройки | Площадь м.кв. (Стоим. затрат тыс.руб) | Год |
|------------------------------------|--|---------------|---------------------------------------|--------------|
| г.Лысково д.Головково | 1.Благоустройство | | 295,0 | 2011 |
| | 1.1.Ремонт тротуаров от ул. 1-я Заводская до ул.Чернышевского | | | |
| | 1.2. Ремонт автомобильных дороги по ул.Комарова. | | 255,0 | 2011 |
| | 1.3. Ремонт автомобильных дорог асфальтогранулятором ул.Достоевского, Макаренко,Красноармейская, Володарского,Крылова, Минина, Чапаева,пер.8 Марта, Ул.Мусоргского, Волжская | | 528,1 | 2011 |
| | 1.4. Устройство щебеночного Основания автомобильных дорог ул.Некрасова | | 151,0 | 2011 |
| | 1.5.Устройство асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог Ул.Нестерова, Полевая | | 457,0 | 2011 |
| | 1.6.Устройство тротуаров ул.Мичурина- маг.»Гранд»,ул.Титова 11/1-11/2, ул.Титова 7,ул.Титова 9, ул.Семенычева 1,ул.Казанская 5/1 | | 383,3 | 2011 |
| | 1.7.Ремонт автомоб. дорог асфальтогранулятором | | 112,697 | 2011 |
| | 1.8. Устройство автомоб. стоянок у жилых домов: ул.Мичурина,Крылова, Семенычева,Кирова, Строителей; -ул.Титова (Д/с № 13) | | 93,494 300 кв.м | 2011 2012 |
| | 1.9.Ремонт автомобильных дорог: Ул.Некрасова, Семенычева,Кирова,Пушкина, Родионова,Лермонтова | | 5092,041 | 2012 |
| | 1.10.Ремонт асфальтобетонного покрытия придомовых территорий и проездов к ним: ул.Чехова 60, Ленина 70,Строителей 3/1, Строителей 5; ул.Мичурина – 55,55/1,55/2,22,57/1;57/2; ул.Чернышевского –4,2/1,4/1; ул.Семенычева 7 | | 5027,935 | 2012 |
| 1.11.Ремонт автомобильных дорог: - | | 2831,896 | 2012 | |

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| | ул.Мичурина, Совнархозская, Кооперативная, Звездная, Грибоедова, Ушакова; -ул.Гончарова; -ул.Пирогова | | 720 кв.м 890 кв.м | |
| | 1.12. Ремонт автомобильных дорог : -ул.Северная; -ул.Репина; -ул.Свободы; -пер.Союзный; -ул.М.Советская(не четная сторона); -ул.Пугачева; -ул.Комсомольская- Ул.Фрунзе; -ул.Белинского; -ул.Гоголя; -Пл.1Мая; -ул.Орджоникидзе; -ул.Макаренко; - ул.Достоевского, Лядова, Ул.Евсеева, пер.Грачева, пер.1 Мая; -подъезд к кладбищу Д.Головково. | | 1050 кв.м 880 кв.м 520 кв.м 520 кв.м 700 кв.м 640 кв.м 1330 кв.м 1270 кв.м 560 кв.м 520 кв.м 455 кв.м 700 кв.м 960 кв.м 3025 кв.м 1680 кв.м | 2014 2013 2013 2014 2014 2013 2014 2014 2014 2014 2014 2014 2014 2014 |
| | 1.13. Ремонт и строительство тротуаров: -ул.Мичурина от ул.Казанская до ГИБДД; -ул.Малова(брусчаткой); -ул.Крылова 28, Казанская 8, Крылова 26, ул.Строителей- ул.Крылова, ул.Мичурина 73- ул.Титова 6, ул.Мичурина 71- ул.Крылова 28, ул.Комарова 3- 3/2, ул.Комарова 5-9, ул.Революции от пер.1 Мая- пер.Союзный, ул.Б.Советская от ул.Революции- ул.Гражданская, ул.Гражданская от детского дома-пер.Интернациональный, ул.Семенычева 7-7/1, ул.Титова 7/1. | | 1400 кв.м 1000 кв.м 2856 кв.м | 2013 2013 2014 |
| | 1.14. Ремонт дворовых территорий: -ул.Мичурина 57, Ул.Строителей 3. | | 710 кв.м | 2014 |
| | 1.15. Устройство автостоянок: - ул.Титова 7/1,2; ул.Мичурина 57, старое кладбище. | | 1250 кв.м | 2014 |
| | 1.16. Ремонт автомобильных дорог: - ул.Суворова, Нестерова, Лядова, Достоевского, Кольцова, Зареч ная, Минина; | | 6,5 км | 2015 |

| | | | | |
|--|---|--|--------|------|
| | - ул.Моисеева, Фрунзе, Комсомольская, Белинского; | | 1,2 км | 2016 |
| | - ул.Чайковского,Островского, Крупской, Б.Советская, Герцена; | | 1,0 км | 2017 |
| | - ул.Лермонтова,Щербакова,Дзе ржинского,Радищева,Энгельса, К.Маркса, 2-я Заводская; | | 2,1 км | 2018 |
| | - ул.Репина, Осипенко, Трудовая; | | 1,3 км | 2019 |
| | - ул.Мусоргского, Шевченко, 8 Марта, М.Советская, Красная Горка. | | 1,1 км | 2020 |
| | 1.17.Установка уличного освещения: | | | |
| | -ул.Пирогова,Достоевского, Садовая,Волжская, пер.Грачева(Фонари -5 шт.,вх.№ 976); | | | 2013 |
| | -ул.Тостого,Полевая,Минина, Титова; | | | 2014 |
| | -ул.Казанская,Мичурина, Головина, Грибкова; | | | 2015 |
| | - ул.Макаренко,Чернышевского, К.Маркса,Энгельса, П.Морозова,скверы ЛЭТЗ и Вечный Огонь; | | | 2016 |
| | -ул.Молодежная,объездная дорога,Подгорный конец,Кирова,Свободы,Гражда нская; | | | 2017 |
| | -ул.Н.Набережная,Северная, пер.Школьный,ул.Свердлова; | | | 2018 |
| | -ул.50 лет ВЛКСМ,Чехова,Терешковой., пл.Володарского,ул.Суворова; | | | 2019 |
| | -ул.Южная,1-я Заводская, 2-я Заводская. | | | 2020 |
| | 1.18.Обустройство ограждений Контейнерной площадки: Ул.50 лет ВЛКСМ (вх.988 от 19.10.2012г.) | | | 2013 |
| | 1.19.Ликвидация не санкционированных свалок: | | | |

| | | | | |
|--|---|---------|--|---------------|
| | -свалка № 3,4,5,6 в черте г.Лысково на бывшем полигоне ТБО; -свалка № 1 – ул.Б.Советская. | | | Весна 2013 |
| | | | | Весна 2013 |
| | | | | 2015 |
| | 2.ПЕРВИЧНЫЕ МЕРЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ | | | 2017 |
| | 2.1. Строительство пожарных гидрантов : | | | |
| | -Перекресток пер.1 Мая-ул.Свободы - 1 шт., пожарный водоем на ул.Головина – 1 шт., ул.Попова – ул.Мира – 1 шт.; | | | 2016 |
| | -м-н Западный – 6 шт.; | | | 2018 |
| | -пожарный водоем ул.Трудовая у д.98 – 1 шт.; | | | 2019 |
| | -Перекресток ул.Шевченко-ул.Трудовая – 1 шт.; | | | 2020 |
| | -Перекресток пер.8 Марта – ул.Трудовая – 1 шт. | | | |
| | 3.МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (МУП «БОС») | | | |
| | 3.1.Текущий ремонт первичного отстойника № 2,восстановление защиты железобетонных и металлических конструкций отстойника. | 2117,0 | | 2013 |
| | 3.2.Чистка биологических прудов | 300,0 | | 2013 |
| | 3.3.Ремонт контактных отстойников | 902,0 | | 2013 |
| | 3.4. АДО газового оборудования | 24,0 | | 2013 |
| | 4.ВОДОСНАБЖЕНИЕ | 99,707 | | 2012 |
| | 4.1.Ремонт артезианской скважины на ул.Суворова | | | |
| | 4.2.Устройство водопровода Ул.Гоголя, Трудовая | 117,472 | | 2012 |
| | 4.3.Устройство водопровода на ул.Садовая | 98,014 | | 2012 |
| | 4.4.Устройство водопровода Д.Головково на ул.Центральная | 70,0 | | 2012 |

| | | | | |
|--|--------------------------------------|--|------|------|
| | 4.5.Ремонт скважины | | 77,8 | 2012 |
| | 4.6.Монтаж водопровода на ул.Садовая | | 95,0 | 2012 |

6. Оценка эффективности реализации Программы

Успешная реализация Программы позволит:

- обеспечить жителей поселения бесперебойным, безопасным предоставлением коммунальных услуг (электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения);
- поэтапно восстановить ветхие инженерные сети и другие объекты жилищно-коммунального хозяйства поселения;
- сократить ежегодные потери воды в системе водоснабжения и теплоснабжения.

ПРИМЕЧАНИЕ: 1. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «г.Лысково» на период с 2011 г. до 2020 г. разработана с учетом отсутствия основных материальных фондов в собственности МО «г.Лысково», находящихся в настоящее время в ведении органов местного самоуправления Лысковского муниципального района Нижегородской области, что затрудняет выполнять в полном объеме вопросы местного значения поселения отнесенные к ведению органов местного самоуправления МО «г.Лысково» статьей 14 Федерального Закона РФ от 6.10.2003 года № 131-ФЗ.